

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «РАССВЕТ»**

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК «Рассвет»

В.С. Леонов

«10» ноября 2015 года



ПОЛИТИКА

в отношении обработки и защиты персональных данных

1. Общие положения

1.1 Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных (далее - политика) действует в отношении всех персональных данных, которые ООО УК «Рассвет» (далее - Компания) может получить от лиц, для которых Компания предоставляет коммунальные услуги.

1.2. Настоящая политика разработана в соответствии с Конституцией РФ, Федеральным законом от 27.07.2006г. №149-ФЗ» Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральным законом от 27.от 27.2006 № 152-ФЗ (ред.от 05.04.2013) « О персональных данных» и иными нормативными актами в области защиты персональных данных, действующими на территории Российской Федерации.

2. Принципы и цели обработки. Состав персональных данных.

2.1. Обработка персональных данных Компанией осуществляется на основе принципов:

- обработка персональных данных субъектов осуществляется исключительно для обеспечения соблюдения федеральных законов и иных нормативных актов, соответствует целям, заранее определенным и заявленным при сборе персональных данных.

- не допускается обработка персональных данных, избыточных по отношению к целям, заявленным при сборе персональных данных.

- персональные данные Компания получает только у самого субъекта (или его законного представителя); - при обработке персональных данных обеспечивается точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях актуальность по отношению к целям обработки персональных данных.

2.2. В соответствии с Жилищным Кодексом РФ и Правилами предоставления коммунальных услуг в РФ, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О порядке предоставления

коммунальных услуг гражданам» в ООО УК «Рассвет» обрабатываются персональные данные потребителей коммунальных услуг: фамилия, имя и отчество, год, месяц, дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина, сведения о регистрации по месту жительства или временной регистрации по месту пребывания, о месте проживания, реквизиты документов, подтверждающие право собственности на объект проживания.

3.Условия обработки

3.1.Обработка персональных данных в Компании осуществляется путем сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения,(обновления, изменения), использования, передачи предоставления, доступа), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных исключительно обеспечения соблюдения федерального законодательства, соответствия целям, заранее определенным и заявленным при сборе персональных данных. При этом используется смешанный способ (автоматизированный и неавтоматизированный) обработки персональных данных.

Оператор не предоставляет и не раскрывает сведения, содержащие персональные данные потребителей коммунальных услуг, третьей стороне без письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью, а также в случаях, установленных федеральными законами.

По мотивированному запросу персональные данные без согласия субъекта персональных данных могут быть переданы:

- в судебные органы в связи с осуществлением правосудия;
- в органы государственной безопасности;
- в органы прокуратуры;
- в органы полиции;
- в следственные органы;

- в миграционную службу;
- в иные органы в случаях, установленных нормативными правовыми актами, обязательными для исполнения.

Работники ООО Управляющая компания «Рассвет» не отвечают на вопросы, связанные с передачей персональной данных по телефону или факсу.

4.Права субъектов персональных данных

4.1.Потребитель коммунальных услуг (Субъект персональных данных), вправе требовать от Оператора (ООО Управляющая компания «Рассвет»), уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

4.2.Для реализации вышеуказанных прав потребитель коммунальных услуг, может в порядке, установленном ст.14 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», обратиться к нам с соответствующим запросом. Для выполнения таких запросов представителю Оператора (ООО Управляющая компания «Рассвет») может потребоваться установить Вашу личность и запросить дополнительную информацию.

4.3.Если Субъект персональных данных считает, что Оператор осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований настоящего Федерального закона или иным образом нарушает его права и свободы, Субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие Оператора в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Управление Роскомнадзора по Иркутской: г. Иркутск, ул. Халтурина, д. 7) или в судебном порядке.

4.5. В некоторых случаях (особенно если потребитель захочет удалить свои персональные данные или прекратить их обработку) это также может означать, что компания больше не сможет предоставлять потребителю услуги.

4.6. Кроме того, действующее законодательство может устанавливать ограничения и другие условия, касающиеся упомянутых выше прав.

5. Меры по обеспечению защиты персональных данных

5.1. ООО Управляющая компания «Рассвет» предпринимает необходимые организационные и технические меры по защите персональных данных. Принимаемые меры основаны на требованиях ст. 18.1, ст. 19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Постановлении Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации».

В частности:

- 1) Назначены лица, ответственные за организацию обработки и обеспечение безопасности персональных данных.
- 2) Лица, ведущие обработку персональных данных, проинструктированы и ознакомлены с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок работы и защиты персональных данных.
- 3) Помимо вышеуказанных мер, осуществляются меры технического характера, направленные на:
 - предотвращение несанкционированного доступа к системам, в которых хранятся персональные данные.

6.Гарантии конфиденциальности

Информация, относящаяся к персональным данным потребителей коммунальных услуг и иных лиц, ставшая известной в связи с осуществлением организацией своей деятельности, а её работниками своих должностных (функциональных, профессиональных) обязанностей, является конфиденциальной информацией и охраняется законом.

Работники и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обрабатываемым в ООО Управляющая компания «Рассвет», предупреждены о возможной дисциплинарной, административной, гражданско–правовой или уголовной ответственности в случае нарушения норм и требований действующего законодательства, регулирующего правила обработки и защиты персональных данных.

7.Заключительные положения

7.1.Настоящая политика вступает в силу с момента ее утверждения Директором Компании.

7.2.Настоящая политика подлежит корректировке в случаях изменения законодательства РФ, регулирующих органов в области защиты персональных данных, внутренних документов Компании в области защиты конфиденциальной информации.

7.3. В случае внесения в настоящую Политику существенных изменений, ООО Управляющая компания «Рассвет», разместит, уведомление о таких изменениях на сайте или в начале этого документа.

7.4. Действующая редакция Политики хранится по адресу: Иркутская область, город Свирск, улица Комсомольская 9-4